



Sarajevo, 03-08-2017  
Broj: 07 - 24016 /2017

**Bosna i Hercegovina**  
**Federacija Bosne i Hercegovine**  
**Zeničko-dobojski kanton**  
**Grad Zenica**  
**Gradsko vijeće**  
**Trg BiH 6, Zenica**  
fax 032 24 16 14

**PREDMET: Prijedlog za utvrđivanje javnog interesa za izgradnju HE Janjići, na rijeci Bosni u cilju provođenja potpune eksproprijacije nekretnina**

U skladu sa odredbama članova 14. stav 4. i 16. Zakona o eksproprijaciji FBiH („Službene novine Federacije BiH“, br. 79/07, 36/10, 25/12) JP Elektroprivreda BiH d.d.-Sarajevo podnosi prijedlog za utvrđivanje javnog interesa za izgradnju HE Janjići, na rijeci Bosni u cilju provođenja potpune eksproprijacije nekretnina. Naime, odredbom člana 14. stav 4. Zakona o eksproprijaciji FBiH je propisano da općinsko vijeće donosi odluku za utvrđivanje javnog interesa za izgradnju objekta ili izvođenju radova, na čijem se području namjerava graditi objekat ili izvoditi radovi, u skladu sa planskim dokumentima prostornog uređenja, a na osnovu prijedloga za utvrđivanje javnog interesa za eksproprijaciju lica koje prema ovom Zakonu može biti korisnik eksproprijacije.

Prostornim planom Zeničko - dobojskog kantona za period 2009-2029.g. je utvrđena rezervacija prostora za izgradnju HE Janjići na rijeci Bosni.

Odlukom o proglašenju javnog interesa i davanju saglasnosti za pristupanje postupku dodjele koncesije za izgradnju HE Janjići, na rijeci Bosni („Službene novine Federacije BiH“, br. 45/13) Vlada Federacije BiH je proglasila javni interes za izgradnju HE Janjići, te je zaključen Ugovor o koncesiji.

Općinsko vijeće Zenica je na 6. sjednici održanoj 28.03.2013.g. razmatralo i donijelo Zaključak o davanju prethodne saglasnosti za dodjelu koncesije za izgradnju HE Janjići, na rijeci Bosni („Službene novine Federacije BiH“, br. 45/13) kojim je data prethodna saglasnost u postupku dodjele koncesije za izgradnju HE Janjići.

U sklopu pripreme za izgradnju HE Janjići JP Elektroprivreda BiH d.d.-Sarajevo je do sada obezbijedila slijedeću dokumentaciju:

- Rješenje o urbanističkoj saglasnosti za izgradnju složene hidroenergetske građevine - HE Janjići na rijeci Bosni, broj: UPI/03-23-2-238/16. od 09.03.2017.g.
- Idejni projekat, Energoinvest d.d. Sarajevo, 2016.g.
- Ugovor o koncesiji za izgradnju i korištenje HE Janjići, na rijeci Bosni, broj: 01-07-17461/2014 od 30.05.2014.g.
- Ugovor o kreditu u vrijednosti 30 miliona Eura za izgradnju HE Janjići zaključen sa njemačkom razvojnom bankom Kreditanstalt für Wiederaufbau (KfW).

**DIREKCIJA**



Vilsonovo šetaliste 15, 71000 Sarajevo, BiH  
Tel: +387 33 75 17 49; Fax: +387 33 75 17 48  
www.elektroprivreda.ba  
Reg. broj: UF/1-392/04 Kantonalni sud Sarajevo  
Porezni broj: 4200225150005, PDV broj: 200225150005  
3389002208746755 - UniCredit banka d.d. Mostar  
1549212003366506 - Intesa SanPaolo banka d.d. BiH Sarajevo  
1610000005160023 - Raiffeisen Bank d.d. BiH Sarajevo  
1990490176075902 - Sparkasse Bank d.d. BiH Sarajevo  
102050000090111 - Union Banka d.d. Sarajevo

**PODRUŽNICE**

Hidroelektrane na Neretvi, Jablanica, J. Cernija 1  
Termoelektrana «Kakanj», Kakanj, Catlići  
Termoelektrana «Tuzla», Tuzla, 21. aprila 4

«Elektrodistribucija», Bihać, Bosanska 25  
«Elektrodistribucija», Mostar, Adema Buća 34  
«Elektrodistribucija», Sarajevo, Zmaja od Bosne 49  
«Elektrodistribucija», Tuzla, Rudarska 38  
«Elektrodistribucija», Zenica, Safvet bega Bašagića 6

U niže navedenom tekstu iznosimo obrazloženje potrebe izgradnje HE Janjići i potrebne podloge za utvrđivanje javnog interesa za izgradnju HE Janjići:

HE Janjići je protočno postrojenje pribranskog tipa. Lokacija planirane HE Janjići nalazi se uzvodno od Grada Zenice izvan gradskog urbanog područja, na potezu uzvodno od naselja Janjići do ušća rijeke Lašve u rijeku Bosnu.

Lokacija HE Janjići je uokvirena putnom i željezničkom infrastrukturom. Magistralni put Zenica – Doboj i kolosijek željezničke pruge prati rijeku Bosnu sa lijeve strane.

Na desnoj obali izgrađen je autoput na koridoru Vc čiji je izlaz iz tunela 1. mart nizvodno od predviđene lokacije HE Janjići.

Pored pomenute infrastrukture, na lijevoj strani rijeke Bosne postoje saobraćajnice lokalnog značaja koje povezuju naselja Lašvu i Janjiće i dalje prema Zenici. Na desnoj obali postoji gradilišni put korišten kod izgradnje autoputa na koridoru Vc.

Obale rijeke Bosne na mjestu buduće akumulacije HE Janjići su na desnoj obali relativno strme i nepristupačne.

Postojeće naselje Janjići smješteno je nizvodno od planirane brane HE Janjići. Zbog toga je broj objekata i površina u privatnoj svojini, a koje se plave i predviđeni su za otkup, svedene na minimum.

Područje eksproprijacije za izgradnju HE Janjići se proteže na dvije katastarske općine i to: K.O. Putovići i K.O. Janjići. Planiranom eksproprijacijom bilo bi zahvaćeno oko 170.000 m<sup>2</sup> zemljišta (različitih kultura) i 8 objekata od čega 3 kuće i 5 pomoćnih objekata, a površina pod ovim objektima iznosi oko 320 m<sup>2</sup>, što je detaljno obrađeno pripremljenim Elaboratom o eksproprijaciji. Procijenjen vrijednost naknade za ekspropisane nekretnine je 2,5 miliona KM. Konačne površine i ukupna vrijednost naknade za ekspropisane nekretnine bit će utvrđene nakon provedenog postupka od strane gradskih službi i ovlaštenih sudskih vještaka. Neophodna sredstva za provođenje postupka eksproprijacije osigurava korisnik JP Elektroprivreda BiH d.d.-Sarajevo.

Prava, izgrađenu hidroelektranu, prateće objekte i pripadajuće nekretnine nakon isteka Ugovora o koncesiji ili isteka obnovljenog ugovora Koncesionar JP Elektroprivreda BiH d.d.-Sarajevo će prenijeti na Koncesora - Vladu Federacije Bosne i Hercegovine ili privredno društvo koje imenuje Koncesor.

Prema, urađenom Idejnom projektu, HE Janjići čini akumulacija koju formira brana na profilu uzvodno od naselja Janjići i regulacija nizvodnog korita od profila izlazne vade do profila P55 koji se nalazi uzvodno od mosta 2.

Brana HE Janjići se sastoji od prelivnog, neprelivnog djela i gravitacionih blokova.

- Prelivni dio čine tri prelivna polja smještena na desnoj strani korita rijeke, uz koji se prema desnoj obali nalazi riblja staza.
- Ulazna građevina sa opremom i pratećim sadržajima nalazi se na lijevoj strani i služi za zahvat i dovod vode do strojare.
- U strojari su smještena dva agregata, dvije vertikalne Kaplan turbine.
- Između strojare i preliva predviđen je temeljni ispust.
- Uz obale nalaze se lijevi i desni gravitacioni blok sa deponijama pomoćnih zatvarača.
- Saobraćajnice uz postrojenja su: Pristupni put sa magistralnog puta do montažnog platoa na lijevoj obali, most nizvodno od brane, i pristupni put do krune brane na desnoj obali.



DIREKCIJA

Vilsonovo šetalište 15, 71000 Sarajevo, BiH  
Tel: +387 33 75 17 49; Fax: +387 33 75 17 48  
www.elektroprivreda.ba

Reg. broj: UF/I-392/04 Kantonalni sud Sarajevo  
Porezni broj: 4200225150005, PDV broj: 200225150005  
3389002208746755 - UniCredit banka d.d. Mostar  
1549212003366506 - Intesa SanPaolo banka d.d. BiH Sarajevo  
1610000005160023 - Raiffeisen Bank d.d. BiH Sarajevo  
1990490176075902 - Sparkasse Bank d.d. BiH Sarajevo  
1020500000090111 - Union Banka d.d. Sarajevo

PODRUŽNICE

Hidroelektrane na Neretvi, Jablanica, J. Černiđa 1  
Termoelektrana «Kakanj», Kakanj, Čatlić  
Termoelektrana «Tuzla», Tuzla, 21. aprila 4

•Elektrodistribucija», Bihać, Bosanska 25  
•Elektrodistribucija», Mostar, Adema Buća 34  
•Elektrodistribucija», Sarajevo, Zmaja od Bosne 49  
•Elektrodistribucija», Tuzla, Rudarska 38  
•Elektrodistribucija», Zenica, Safvet bega Bašagića 6

Tehnički pokazatelji HE Janjići

AKUMULACIJA		
Kota normalnog uspora	m n.m.	341,80
Kota tehničkog minimalnog radnog nivoa	m n.m.	340,00
Ukupna zapremina akumulacije	$\times 10^6 \text{ m}^3$	1,56
Površina akumulacije	$\times 10^6 \text{ m}^3$	34,03
Dužina akumulacije	km	2,6
Srednji višegodišnji protok na profilu zahvata	$\text{m}^3/\text{s}$	75,75
Velika voda povratnog perioda 100 godina Q1/100	$\text{m}^3/\text{s}$	1411
Velika voda povratnog perioda 1000 godina Q1/1000	$\text{m}^3/\text{s}$	1854
Ekološki prihvatljiv protok 1 - u sušnom periodu	$\text{m}^3/\text{s}$	16,45
Ekološki prihvatljiv protok 2 - u vlažnom periodu	$\text{m}^3/\text{s}$	24,68
BRANA I OBJEKTI UZ BRANU		
Kota krune brane	m n.m.	343,80
Kota temelja	m n.m.	311,00
Građevinska visina brane	m	38,8
Visina brane u odnosu na prirodno korito	m	16
Dužina u kruni	m	163,5
ENERGETSKI POKAZATELJI		
Instalirani protok	$\text{m}^3/\text{s}$	$2 \times 60$
Iskoristivi protok postrojenja HE Janjići	$\text{m}^3/\text{s}$	65,32
Broj i tip agregata	2, Kaplan vertikalne	
Kota donje vode za Qrad = 120 $\text{m}^3/\text{s}$	m n.m.	326,55
Konstruktivni pad turbine (Hk)	m	15,40
Maksimalni bruto pad postrojenja za Qrad = 120 $\text{m}^3/\text{s}$	m	15,25
Minimalni neto pad postrojenja za Q = 1414 $\text{m}^3/\text{s}$	m	9,04
Instalirana snaga jednog agregata	MW	8,113
Instalirana snaga postrojenja	MW	15,75
Moguća proizvodnja	GWh	77,26

Proizvodnja električne energije iz hidropotencijala rijeke Bosne predstavlja zelenu energiju, koja u procesu proizvodnje ne stvara štetne gasove i toksične emisije. U skladu s prethodno navedenim, izgradnja HE Janjići će umanjiti stvaranje dodatnog onečišćenja, kao i negativnog uticaja na okoliš, a istovremeno povećati kapacitete za proizvodnju električne energije.

DIREKCIJA



Vilsonovo šetalište 15, 71000 Sarajevo, BiH  
Tel: +387 33 75 17 49; Fax: +387 33 75 17 48  
www.elektroprivreda.ba

Reg. broj: UF/I-392/04 Kantonalni sud Sarajevo  
Porezni broj: 4200225150005, PDV broj: 200225150005  
3389002208746755 - UniCredit banka d.d. Mostar  
1549212003366506 - Intesa SanPaolo banka d.d. BiH Sarajevo  
1610000005160023 - Raiffeisen Bank d.d. BiH Sarajevo  
1990490176075902 - Sparkasse Bank d.d. BiH Sarajevo  
102050000090111 - Union Banka d.d. Sarajevo

PODRUŽNICE

Hidroelektrane na Neretvi, Jablanica, J. Černija 1  
Termoelektrana «Kakanj», Kakanj, Čatići  
Termoelektrana «Tuzla», Tuzla, 21. aprila 4

•Elektrodistribucija, Bihać, Bosanska 25  
•Elektrodistribucija, Mostar, Adema Buća 34  
•Elektrodistribucija, Sarajevo, Zmaja od Bosne 49  
•Elektrodistribucija, Tuzla, Rudarska 38  
•Elektrodistribucija, Zenica, Safvet bega Bašagića 6

Cijeneći sve naprijed navedeno, u skladu sa odredbama člana 16. stava 2. Zakona o eksproprijaciji FBiH, uz prijedlog za utvrđivanje javnog interesa za izgradnju HE Janjići, na rijeci Bosni u cilju provođenja potpune eksproprijacije nekretnina JP Elektroprivreda BiH d.d.-Sarajevo podnosi slijedeće priloge:

1. Odluku o proglašenju javnog interesa i davanju saglasnosti za pristupanje postupku dodjele koncesije za izgradnju HE Janjići, na rijeci Bosni („Sl. novine Federacije BiH“, br. 45/13)
2. Zaključak OV Zenica, broj 01-17-4898/13 od 28.3.2013.g.
3. Ugovor o koncesiji za izgradnju i korištenje HE Janjići, na rijeci Bosni, broj: 01-07-17461/2014 od 30.05.2014.g.
4. Rješenje o urbanističkoj saglasnosti za izgradnju složene hidroenergetske građevine - HE Janjići na rijeci Bosni, broj: UPI/03-23-2-238/16 od 09.03.2017.g.

Nadamo se da ćete predmetni Prijedlog uzeti u razmatranje i donijeti odluku o utvrđivanje javnog interesa za izgradnju HE Janjići, na rijeci Bosni, u cilju provođenja potpune eksproprijacije nekretnina, kojom će se utvrditi javni interes i kao korisnik eksproprijacije odrediti JP Elektroprivreda BiH d.d.-Sarajevo. Ostajemo na raspolaganju za sve dodatne informacije, kako bi se zahtjev realizirao u što kraćem roku i kako bi JP Elektroprivreda BiH d.d.-Sarajevo moglo pristupiti daljim planiranim aktivnostima na pripremi izgradnje HE Janjići.

Za dodatne informacije možete se obratiti: Rukovodiocu sektora za pripremu izgradnje hidroelektrana Almedinu Skopljaku, telefon 033 75 18 07, ili email [a.skopljak@epbih.ba](mailto:a.skopljak@epbih.ba).

Zahvaljujemo na razumijevanju i saradnji.

S poštovanjem,

*7* Izvršni direktor  
za kapitalne investicije  
*Skopljak*  
dr.sci. Senad Salkić

Prilozi:

- Rješenje o urbanističkoj saglasnosti za izgradnju složene hidroenergetske građevine - HE Janjići na rijeci Bosni, broj: UPI/03-23-2-238/16 od 09.03.2017.g.
- Ugovor o koncesiji za izgradnju i korištenje HE Janjići, na rijeci Bosni, broj: 01-07-17461/2014 od 30.05.2014.g.
- Odluka o proglašenju javnog interesa i davanju saglasnosti za pristupanje postupku dodjele koncesije za izgradnju HE Janjići, na rijeci Bosni („Sl. novine Federacije BiH“ br. 45/13)
- Zaključak OV Zenica, broj 01-17-4898/13 od 28.3.2013.g.

Co.:

- Gradska Uprava Zenica, Služba za urbanizam, imovinsko pravne, geodetske poslove i katastar nekretnina fax 032 24 10 25
- 06; 07-1; a/a



Vilsonovo šetalište 15, 71000 Sarajevo, BiH  
Tel: +387 33 75 17 49; Fax: +387 33 75 17 48  
[www.elektroprivreda.ba](http://www.elektroprivreda.ba)

Reg. broj: UF/I-392/04 Kantonalni sud Sarajevo  
Porezni broj: 4200225150005, PDV broj: 200225150005  
3389002208746755 - UniCredit banka d.d. Mostar  
1549212003366506 - Intesa SanPaolo banka d.d. BiH Sarajevo  
1610000005160023 - Raiffelsen Bank d.d. BiH Sarajevo  
1990490176075902 - Sparkasse Bank d.d. BiH Sarajevo  
102050000090111 - Union Banka d.d. Sarajevo

PODRUZNICE

Hidroelektrane na Neretvi, Jablanica, J. Cernija 1  
Termoelektrana «Kakanj», Kakanj, Catići  
Termoelektrana «Tuzla», Tuzla, 21. aprila 4

«Elektrodistribucija», Bihać, Bosanska 25  
«Elektrodistribucija», Mostar, Adema Buća 34  
«Elektrodistribucija», Sarajevo, Zmaja od Bosne 49  
«Elektrodistribucija», Tuzla, Rudarska 38  
«Elektrodistribucija», Zenica, Safvet bega Bašagića 6