

РЕПУБЛИКА СРПСКА
Министарство за просторно уређење,
грађевинарство и екологију

Бања Лука, Трг Републике Српске бр. 1

Број: 16-360-71/09
Датум: 28.4.2010. године

Министарство за просторно уређење, грађевинарство и екологију Бања Лука, рјешавајући по захтјеву ХЕ „Бистрица“ д.о.о. Фоча за доношење рјешења о одобрењу за грађење хидроелектране Б-3 на ријеци Бистрици, општине Фоча и Калиновик, на основу члана 93. Закона о уређењу простора – Пречишћени текст («Службени гласник РС», бр. 84/02, 14/03, 112/06 и 53/07) и члана 190. Закона о општем управном поступку («Службени гласник Републике Српске», број 13/02), доноси

Р Ј Е Ш Е Њ Е

I Даје се инвеститору Хидроелектране „Бистрица“ д.о.о. Фоча, одобрење за грађење хидроелектране Б-3 на ријеци Бистрици, општине Фоча и Калиновик, снаге **16,157 MW**, на земљишту означеном као: к.ч. бр. 9/1-2 и дио к.ч. бр. 34/1 к.о. Сијерча, к.ч. бр. 98/2-1 к.о. Мрежица, општина Калиновик, те к.ч. бр. 60/5, 60/6, 60/7, дио 1897/2, дио 1898/2, 1899/2, 2259/1, 2259/2, 2259/4 и 2259/6, све к.о. Избишно, општина Фоча.

II Инвеститор је дужан изградити предметну хидроелектрану у складу са условима утврђеним у урбанистичкој сагласности издатој од стране овог министарства под бројем 16-364-559/08 од 27.10.2008. године, те техничким мјерама, прописима, нормативима и стандардима који важе за ову врсту грађевине.

III Инвеститор је дужан изградити предметни објекат у складу са пројектном документацијом израђеном од стране Joint Venture „Kuk International“ и „Пројект“ а.д. Бања Лука, чију техничку контролу је извршило предузеће ES ENERGO SYSTEMS д.о.о. Београд и приложило Извјештај од јануара 2009. године.

IV Инвеститор је дужан прије отпочињања радова поднијети захтјев општинском органу управе за послове урбанизма за исколчавање предметног објекта.

V Обавеза је инвеститора да обавијести урбанистичко-грађевинску инспекцију о отпочињању радова најкасније осам дана прије њиховог отпочињања.

VI Ово рјешење престаје да важи ако инвеститор не започене радове у року једне године од дана достављања.

Образложење

Дана 26.10.2009. године овом министарству обратио се инвеститор Хидроелектране „Бистрица“ д.о.о. Фоча захтјевом за издавање одобрења за грађење

Хидроелектране Б-3 на ријеци Бистрици, општине Фоча и Калиновик, снаге 16,157 MW.

Уз захтјев је приложена слједећа документација:

1. рјешење овог министарства број 15-364-559/08 од 27.10.2008. године којим је дата урбанистичка сагласности за изградњу предметне хидроелектране;
2. техничка документација израђена од стране Joint Venture „Kuk International“ и „Пројект“ а.д. Бања Лука,
3. извјештај о извршеној контроли техничке сокументације састављен од стране предузећа ES ENERGO SISTEMS д.о.о. Београд од јануара 2009. године.
4. рјешење Министарства пољопривреде, шумарства и водопривреде Републике Српске број 06-337-1679-3/10 од 25.02.2010. године којим је дата водопривредна сагласност на пројекат за изградњу мале хидроелектране „Бистрица Б-3“ на ријеци Бистрици;
5. уговор о концесији за изградњу хидроелектрана „Бистрица Б-1, „Бистрица Б-2а и „Бистрица Б-3“ на ријеци Бистрици од 30.8.2006. године закључен између Владе Републике Српске – Министарство привреде, енергетике и развоја и Електродистрибуције а.д Пале и уговор о преносу – уступању уговора о концесији закључен дана 10.3.2009. године између „Електропривреда Републике Српске“, ЗП „Електродистрибуција“ а.д. Пале као уступоца уговора, ХЕ „Бистрица“ д.о.о. Фоча као примаоца уговора и Министарства привреде, енергетике и развоја као концедента;
6. рјешење ЈП „Путеви Републике Српске“ Бања Лука број 03-345-2481-1/09 од 25.5.2009. године којим је дата сагласност за извођење радова за локацију и изградњу прикључка за потребе мале хидроелектране Б-3 на ријеци Бистрици, на магистрални пут М 18 дионица Добро Поље – Миљевина са лијеве стране у km 7+820 и km 13+990;
7. рјешење Центра јавне безбједности Источно Сарајево број 11-Д/П-4-215-308/09 од 10.4.2009. године којим је дата сагласност инвеститору на мјере и нормативе заштите од пожара предвиђене и испројектоване у пројектној документацији за изградњу предметне хидроелектране;
8. мишљење Републичког завода за заштиту културно-историјског и природног наслеђа Републике Српске број 07/1.31/652-046-1/10 од 29.01.2010. године;
9. докази о дријешеним имовинско-правним односима - увјерење Основног суда у Фочи, Земљишно-књижна канцеларија број 094-0-Рз-09-000 151 од 15.6.2009. године из којег произилази да парцеле на којима ће се градити предметна хидроелектрана нису уписане у земљишну књигу у до сада успостављеним земљишнокњижним улошцима, преписе посједовних листова издате од стране Републичке управе за геодетске и имовинско-правне послове, Подручна јединица Калиновик од 10.6.2009. и 12.6.2009. године из којих произилази да је инвеститор уписан као посједник на некретнинама означеним као к.ч. бр. 98/2-1 к.о. Мрежица и к.ч. бр. 9/1-2 и 34/1 к.о. Сијерча са 1/1 дијела, преписе посједовног листа Републичке управе за геодетске и имовинско-правне послове Подручна јединица Фоча и то: препис посједовног листа од 26.5.2008. године из којег произилази да земљиште означено као к.ч. бр. 2322 к.о. Избишно представља ријеку Бистрицу коју инвеститор користи по основу уговора о концесији и препис посједовног листа од 15.6.2009. године из којег произилази да је инвеститор посједник на неретнинама означеним као к.ч. бр. 60/5, 60/6, 60/7, 1897/2, 1898/2, 1899/2, 2259/1, 2259/2, 2259/4 и 2259/6 к.о. Избишно са 1/1 дијела.

10. рјешење Министарства за просторно уређење, грађевинарство и екологију Републике Српске број 15-96-275/08 од 10.4.2009. године којим је одобрена Студија утицаја на животну средину за предметне радове;
11. рјешење Министарства за просторно уређење, грађевинарство и екологију Републике Српске број 15-96-136/09 од 25.8.2009. године којим је дата еколошка дозвола за предметно постројење;
12. рјешење Одјељења за просторно уређење и стамбено-комуналне послове Општине Фоча број 06-36-2-129 од 29.10.2008. године којим су утврђени трошкови уређења грађевинског земљишта у износу од 4.907,20 КМ и рента у износу од 26.423,20 КМ и
13. уговор о начину плаћања доприноса за премјер и успостављање катастра непокретности закључен дана 07.4.2010. године између инвеститора и Републичке управе за геодетске и имовинско-правне послове Бања Лука и уплатницу од 28.4.2010. године као доказ о уплати прве рате доприноса у износу од 15.477,49 КМ.

На основу доказа у спису утврђено је да су испуњени услови за издавање одобрења за грађење Хидроелектране Б-3 на ријеци Бистрици, општине Фоча и Калиновик, снаге 16,157 MW, те је одлучено као у диспозитиву на основу члана 90. Закона о уређењу простора.

Ово рјешење је коначно у управном поступку, те против њега није допуштена жалба, али се може покренути управни спор подношењем тужбе Окружном суду у Бањој Луци у року 30 дана од дана пријема овог рјешења. Тужба се предаје у два истоветна примјерка таксирана износом од 200 КМ судске таксе непосредно Суду или му се шаље поштом.

Уз тужбу се прилаже ово рјешење у оригиналу или препису.

Достављено:

1. Подносиоцу захтјева
2. Одјељењу за просторно уређење
Општине Фоча
3. Општинској административној служби
Општине Калиновик
3. Републичкој урбанистичко-
грађевинској инспекцији
4. Евиденцији
5. а/а


МИНИСТАР
Фатима Фегибеговић, дипл.инж.арх.